

BALUARTE4-64

A p a r t a m e n t o s

## BALUARTE 4-64 - APARTAMENTOS





## BALUARTE 4-64 - APARTAMENTOS





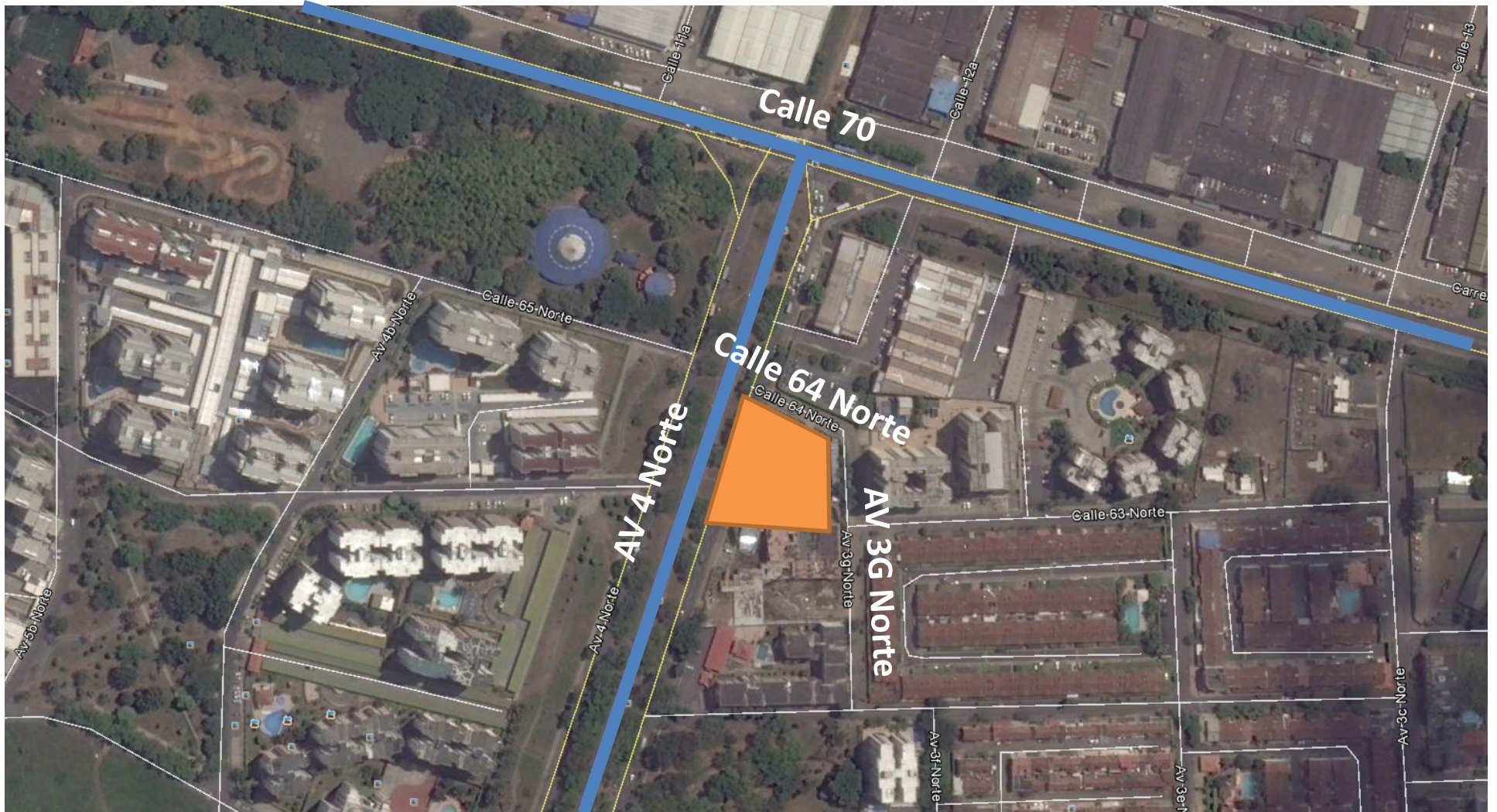


BALUARTE 4-64 - APARTAMENTOS





## UBICACIÓN DEL PROYECTO



## DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

- ✓ El Edificio se compone de 1 torre, de 12 pisos para un total de 72 apartamentos  
( 48 Apartamentos de 99.57 m2 y 24 Apartamentos de 84.75m2 )
  - ✓ Apartamentos Estrato 5
  - ✓ 6 Apartamentos por piso con Dos ascensores
  - ✓ 72 parqueaderos privados  
( 40 apartamentos de 99.57m2 con parqueadero Doble del piso 3 al piso 12 ,  
8 aptos de 99.57m2 con parqueadero sencillo del piso 1 al piso 2 y 24 aptos de 84.75 con  
parqueadero sencillo del piso 1 al piso 12 )
  - ✓ 14 parqueaderos para visitantes.
  - ✓ Portería y oficina de administración
  - ✓ U.T.B.
  - ✓ Zonas verdes
- ✓ Zona Social completa con: baños, piscina para adultos y piscina para niños, salón social con cocineta.

### ÁREAS :

Apartamento tipo 1 :  
Área construida: 99.57 m2  
Área muros comunes: 10.16 m2  
Área privada: 89.41 m2

### ÁREAS :

Apartamento tipo 2 :  
Área construida: 84.75 m2  
Área muros comunes: 8.69 m2  
Área privada: 76.06 m2

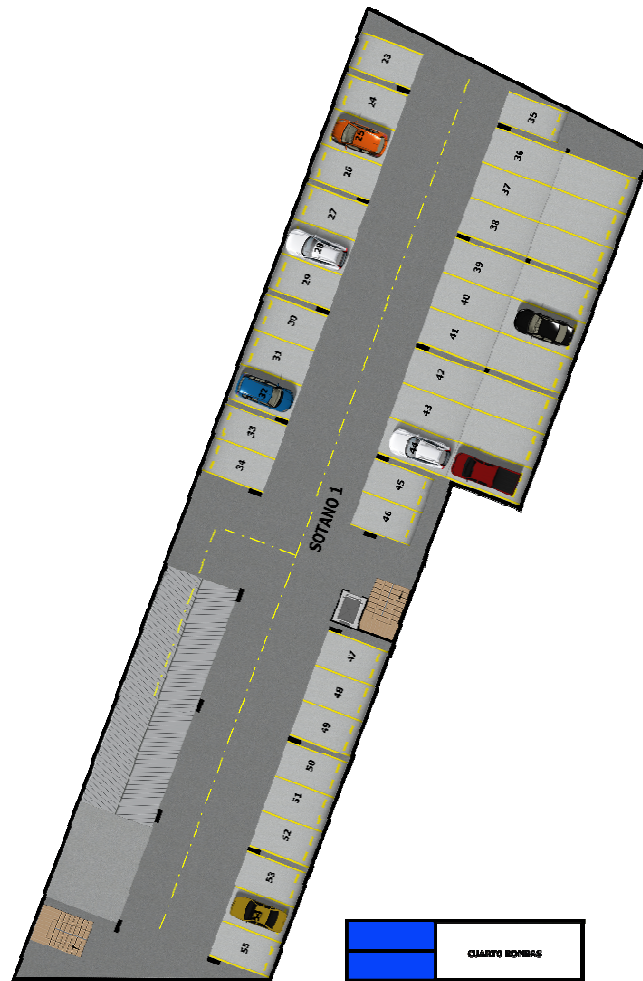




## PLANTA URBANA

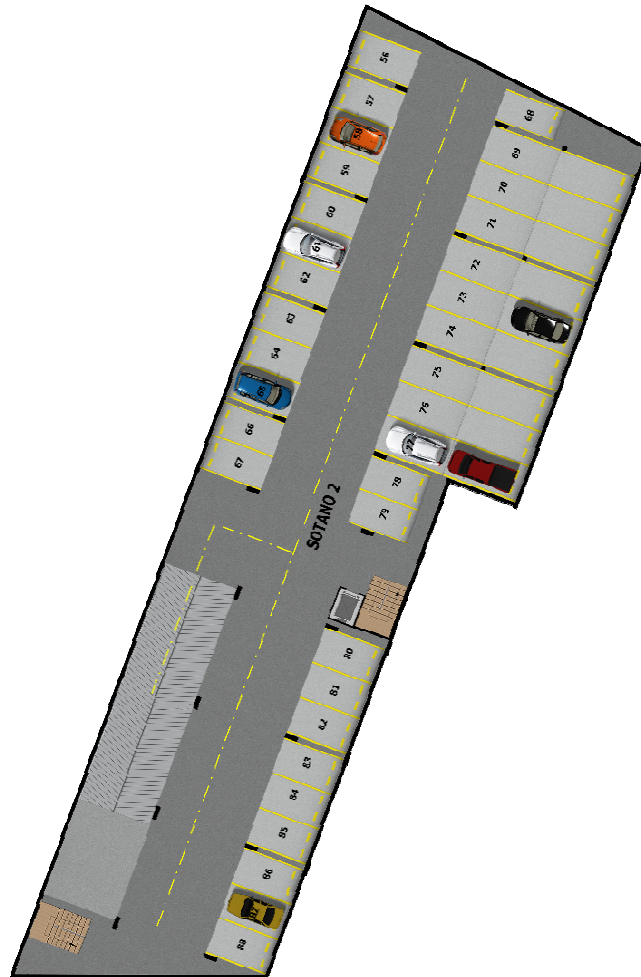


## PLANTA SOTANO 1





## PLANTA SOTANO 2



## PLANTA APTO TIPO 1



### ÁREAS :

Apartamento tipo 1 :

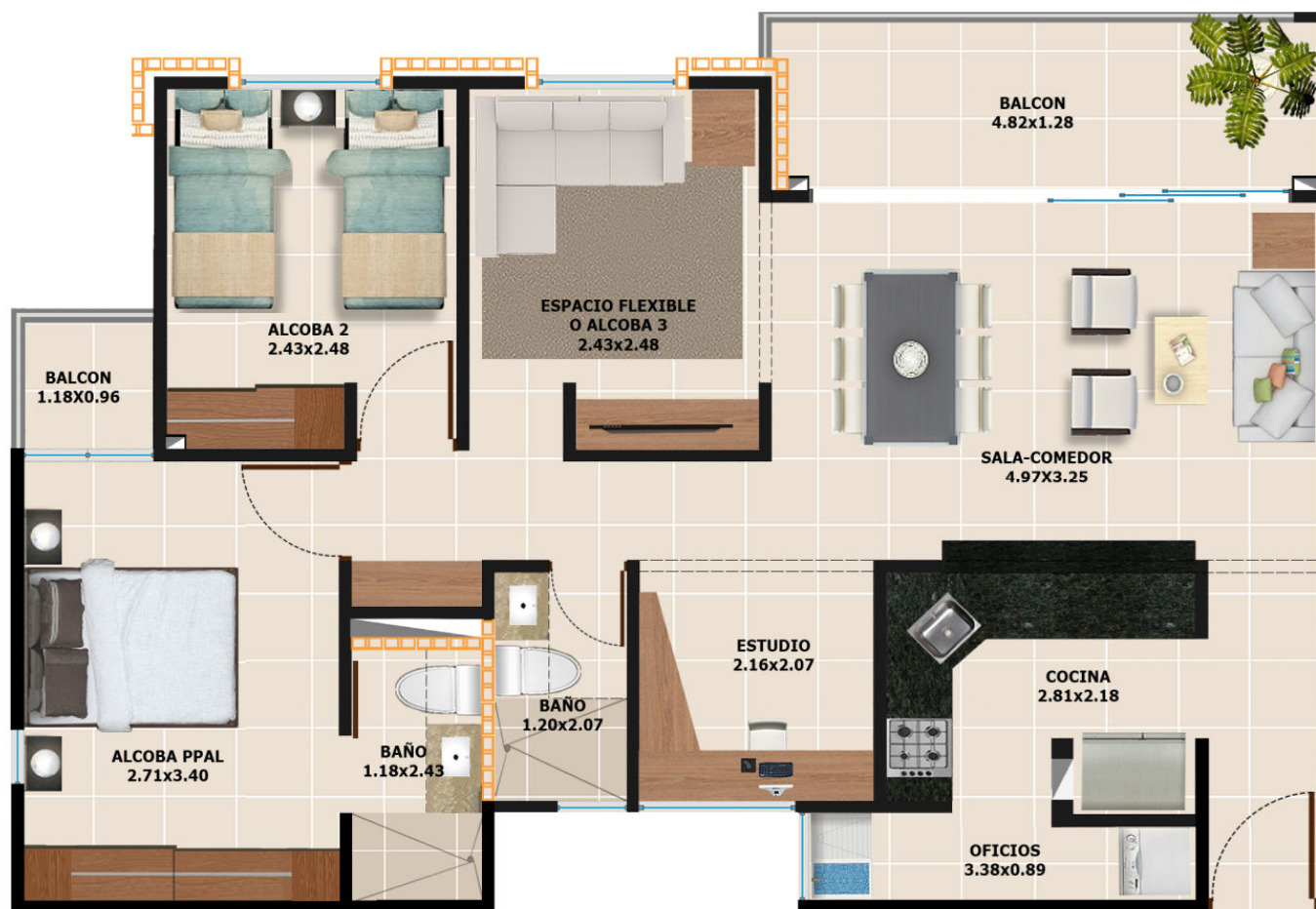
Área construida: 99.57 m<sup>2</sup>

Área muros comunes: 10.16 m<sup>2</sup>

Área privada: 89.41 m<sup>2</sup>



## PLANTA APTO TIPO 2



### ÁREAS :

Apartamento tipo 2 :

Área construida: 84.75 m<sup>2</sup>

Área muros comunes: 8.69 m<sup>2</sup>

Área privada: 76.06 m<sup>2</sup>

## TORRE PISO TIPO





## SALA COMEDOR



**ALCOBA PRINCIPAL ( Con Amplio Balcón de 1.82 de largo por 1.18 de ancho )**

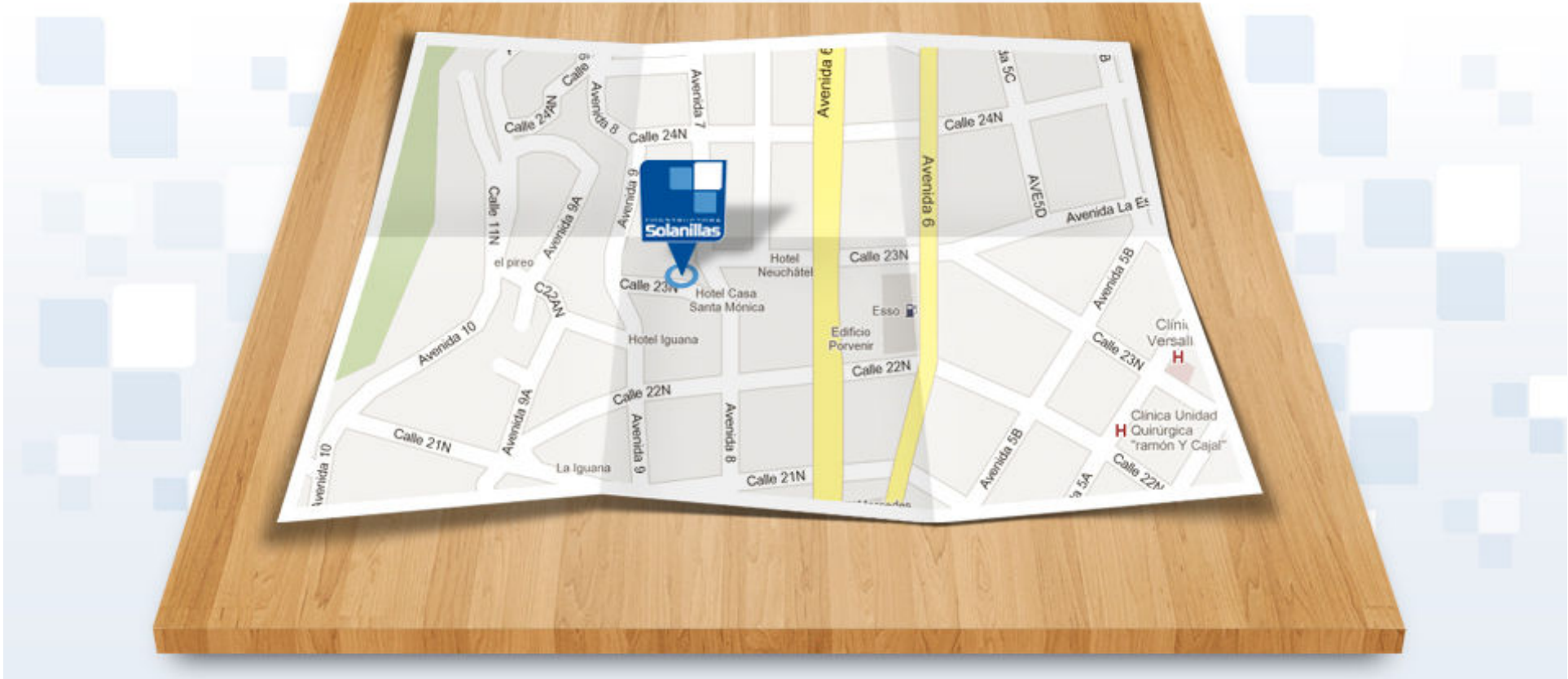




## ZONA SOCIAL



## CONTÁCTENOS



Oficina principal: Avenida 8 Norte No. 23n-37 / Teléfonos : (57 2) 6604747 / Cel: (57) 317 657 4648

Sala de Ventas: Carrera 112 con Calle 26 esquina, Sector Bochalema / Tel: (57 2) 339 7182

Cali - Colombia - Sur América

[www.constructorasolanillas.com](http://www.constructorasolanillas.com)  
[www.entreverdesbochalema.com](http://www.entreverdesbochalema.com)



**ENTRE PALMAS**  
Bochalema  
un spaq residence